



من نحن ؟

نحن شركة ركائز الأصول للاستثمار والتطوير العقاري شركة عقارية رائدة بخبرة ١٤ عام مختصة ببناء فلل وشقق التمليك وبيعها .

ونختص ببيع الوحدات السكنية الجاهزة لعملاء الكاش وتحت الإنشاء وأيضاً مساعدة مدعومي سكني ، بالإضافة إلى مستفيدي القرض العقاري وإتمام الإجراءات للمشتري عن طريق جميع البنوك السعودية
حصلنا في عام ٢٠٢١ م على شهادة تأهيل المطور العقاري من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان بعد اجتياز معايير التأهيل المعتمدة

نصمم بإبداع وننفذ بإتقان لنصنع لك بيئة سكنية تلائمك

لماذا نحن ؟

لأننا الأكثر خبرة في القطاع العقاري حيث امتدت خبرتنا لـ ١٤ عاماً في العقار والبناء والتطوير العمراني ونهدف لراحة العميل من خلال ضمانات طويلة المدى

رؤيتنا ورسالتنا :

تسعى شركة ركائز الأصول للاستثمار والتطوير العقاري للوصول إلى بناء مئات الوحدات السكنية متنوعة بين الفلل والشقق تمليك ونعمل من خلال منظومة متكاملة في مجال العقار والبناء والتعمير ونستهدف العوائل السعودية متوسطة الدخل للانتقال من عناء الإيجار إلى الاستقرار العائلي بالتملك من خلال شعارنا :

“ تملك منزلك بمبلغ إيجارك “

أين تقع مشاريع شركة ركائز الأصول ؟

تقع مشاريعنا في مدينة جدة

يتكون البروفایل التالي :

من معلومات بيع شقق مشروع ركائز رقم ١٠٧ إذ أنّ المشروع عبارة عن عمارة سكنية مكونة من ستة أدوار بعدد ١٨ شقة سكنية وتقع في شارع حراء



الملف التعريفي لمشروع ركائز رقم 107

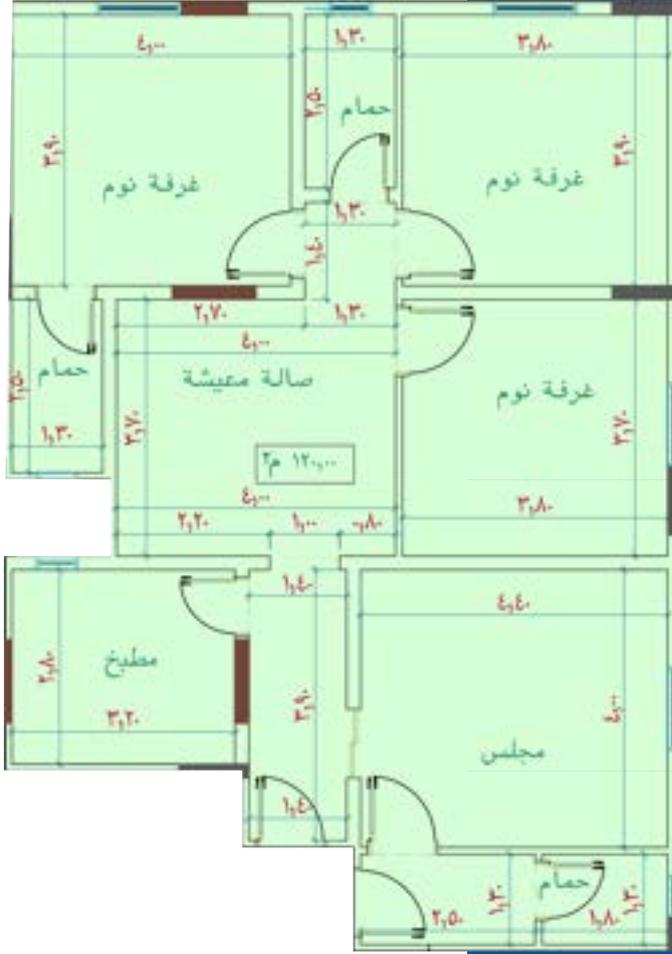
الملف التعريفي لمشروع ركائز رقم ١٠٧

نبذة عن المشروع :

مشروع ركائز ١٠٧ والذي يقع في شارع حراء بمدينة جدة وعباره عن شقق سكنية للتمليك والأستثمار وتتكون العمارة من ٦ أدوار بعدد ١٨ شقة سكنية ، مشروع سكني فندقي يجمع التصاميم العصرية لمفهوم المعيشة .



واجهة مشروع ركائز رقم ١٠٧



مشروع ركائز رقم 107
شقة 4 غرف - شقة أمامية
مساحة الشقة : 135 متر
مواصفات الشقة :
4 غرف نوم كبيرة
صالة كبيرة
3 دورات مياه
مدخلين للشقة :
مدخل رجال
مدخل للنساء
موقفين سيارة لمالك الشقة
غرفة سائق في الكراج
مطبخ كبير ومغلق ومدخل مستقل
سعر الشقة : 720 ألف



مشروع ركائز رقم 107
شقة 4 غرف - شقة خلفية

مساحة الشقة : 135 متر
مواصفات الشقة :

4 غرف نوم كبيرة
صاله كبيرة

3 دورات مياه

مدخلين للشقة :

مدخل رجال

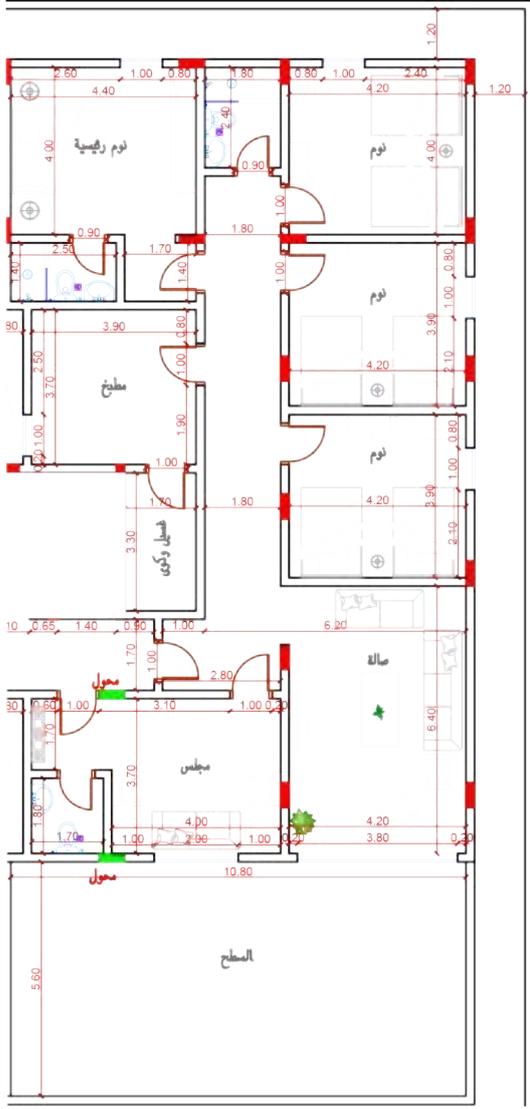
مدخل للنساء

موقفين سيارة لمالك الشقة

غرفة سائق في الكراج

مطبخ كبير ومغلق ومدخل مستقل

سعر الشقة : 720 ألف



مشروع ركايز رقم 107
 روف 5 غرف - روف الجهة اليمنى رقم 1

مساحة الروف : 320 متر
 مواصفات الروف :

5 غرف كبيرة

صاله كبيرة

مطبخ كبير ومغلق ومدخل مستقل

4 دورات مياه

غرفة غسيل وكوي - غرفة للخادمة

سطح كبير عبارة عن حديقة

مدخلين للروف :

مدخل رجال

مدخل للنساء

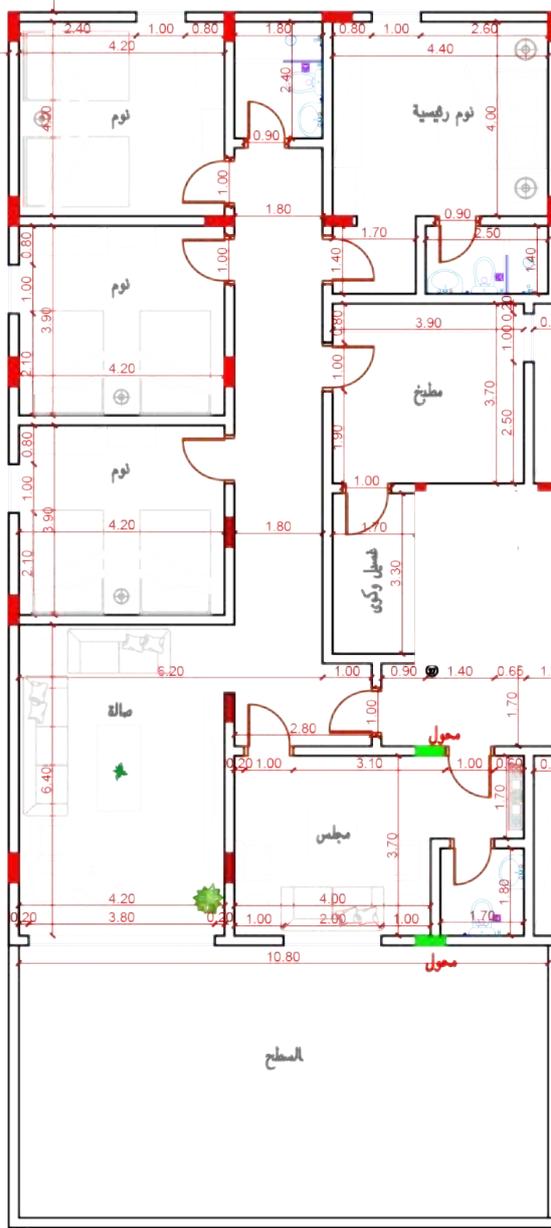
غرفة للسائق

4 مواقف لمالك الروف

السطح كامل مستقل وملك لمالك

الروف وخصوصية كاملة السطح له كاملاً

سعر الروف : 1,300,000 مليون وثلاثمائة ألف



مشروع ركائز رقم 107
 روف 5 غرف – روف الجهة اليسرى رقم 2
 مساحة الروف : 320 متر
 مواصفات الروف :
 5 غرف كبيرة
 صالة كبيرة
 مطبخ كبير ومغلق ومدخل مستقل
 4 دورات مياه
 غرفة غسيل وكوي – غرفة للخادمة
 سطح كبير عبارة عن حديقة
 مدخلين للروف :
 مدخل رجال
 مدخل للنساء
 غرفة للسائق
 4 مواقف لمالك الروف
 السطح كامل مستقل وملك لمالك
 الروف وخصوصية كاملة السطح له كاملاً
 سعر الروف : 1,300,000 مليون وثلاثمائة ألف

نُبذة عن خدمات الشقة :

أحجز شقة من مشروع ركائز رقم 107 والتي تتميز بعدة مميزات مهمة للغاية لمن يريد أن يمتلك شقة في مدينة جدة ، ومن تلك المميزات هي : موقع الشقة سهولة الوصول للخدمات التي تلبي احتياجاتك اليومية على سبيل المثال : الشقة تُبعد عن شارع الأمير سلطان 3 دقائق وبجوارك طريق المدينة المنورة وطريق الملك عبدالعزيز 3 دقائق ومطار جدة الدولي 4 دقائق وسوق حراء الدولي دقيقة واحدة وقريبة من الأسواق والمولات مثل مول العرب 3 دقائق والردسي مول 3 دقائق تمتاز الشقة بموقع حيوي في شارع حراء وكامل الخدمات متوفرة بجانبها مثل المساجد والمدارس والجامعات وبينك وبين المطاعم دقيقة واحدة وسوبر ماركت ومحطات البترول وغيرها الكثير من الخدمات بجوار الشقة بالإضافة من المميزات صيانة مجانية لمدة سنتين وخدمة اتحاد ملاك مجانية لمدة سنة ونُقدم خدمة مابعد البيع وهي خدمة مميزة لمالك الشقة : المالك يتصل على خدمة العملاء بشركة ركائز الأصول العقارية ويخدمونه بكامل الخدمات التي يحتاجها ساكن الشقة على مدار السنة

المميزات في مشروع شقق ركائز رقم 107 :

- موقفين سيارة خاصة لكل مالك شقة
- نظام المراقبة بالكاميرات
- أدوات صحية وفق أعلى المعايير
- مداخل مكيفة
- تكييف سبيلت
- أفضل أنواع الواجهات مودرن
- نظام أتحاد الملاك لمدة عام مجاني
- نظام المنزل الذكي (سمارت هوم)
- غرفة سائق لكل مالك شقة
- خصوصية بكل شقة سكنية
- عوازل تمنع سماع الصوت والضوضاء
- تقنية حديثة مع بناء حديث
- أبواب ذكية دخول برمز سري بدون مفتاح
- أنارات وأضواء مخفية بالشقة
- أنارات ضد التوهج
- مدخل ذو طابع فندقي
- شقة فندقية بديكورات راقية مودرن
- دورات مياة الشقة : كراسي معلقة ودش مطري
- شبابيك واسعة وباطلالة فندقية
- خزان مستقل معزول بمواد مقاومة للتسرب
- عداد خاص
- غاز مركزي
- كاميرات مراقبة
- يوجد شقق أمامية وخلفية
- مواقف سيارات
- بنية تحتية جاهزة في الحي
- عزل حراري
- عزل مائي لكل دورات المياه والأسطح
- مجمع مدارس وحدائق ومساجد
- مصاعد
- الضمانات بملف تُسلم لمشتري الشقة

الضمانات عند شراءك شقة أو روف في مشروع ركائز رقم 107

25

سنة
على
التمديدات
الكهربائية

05

سنوات
على
تأسيس
السيباجة
والكهرباء

10

سنوات
على
العوازل
المائية
والحرارية

10

سنوات
على
الهيكل
الأنشائي

ركائز الأصول
للإستثمار والتطوير العقاري

موسم
بشركة

557770362



ركائز الأصول

للاستثمار والتطوير العقاري

تملك شقتك.. بقيمة إيجارك

 RKAIZCO

 WWW.RAKAIZ.CO

 Rkaizco@gmail.com

 +966 557770 362

+966 559000 754

 مقر الشركة | الرياض - جدة